



Rif.: 61142322

€ 700.000

Negozio in vendita

Casalgrande, Via Botte

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 200
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozio che dispone di una superficie utile di circa 330 metri quadrati, posto al piano terra di un edificio strutturato su tre piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La struttura proposta in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 330 metri quadrati, ed è situata al piano terra di una palazzina sviluppata su tre livelli. Internamente, l'immobile si presenta come un ampio open space reso particolarmente luminoso grazie alla presenza di dodici vetrine con affaccio esterno. Il locale è dotato dell'impianto elettrico, di illuminazione, di riscaldamento, di condizionamento e dell'impianto allarme. A completare la soluzione è la presenza di due servizi igienici privati a norma disabili. L'immobile è in vendita a reddito con una rendita del 7,1%. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio sorge nella zona commerciale del Comune di Casalgrande e dispone di circa una ventina di posti auto messi a disposizione della clientela.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

