



Rif.: 61130964

**€ 3.200 / mese**

## Capannone in affitto

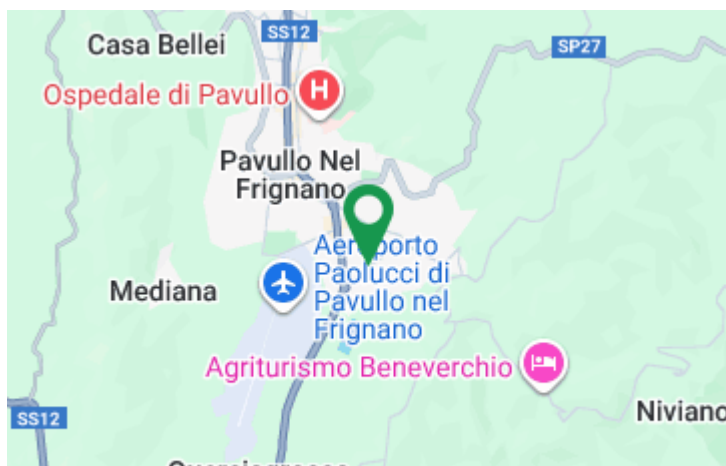
Pavullo Nel Frignano, Via G. Garibaldi

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 800 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 15         |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |
| <b>Box:</b>            | 6          |
| <b>Posti auto:</b>     | 6          |
| <b>Piano:</b>          | 1          |

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un capannone che dispone di una superficie di circa 800 metri quadrati, posto al piano terra di un edificio di due piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 800 metri quadrati, di cui 25 metri quadrati di uffici e 200 metri quadrati di area esterna esclusiva. Internamente, l'immobile è suddiviso in diversi locali. Il capannone ha un'altezza di circa 4,50 metri, l'accesso avviene tramite due portoni di altezza 3,50 metri. L'immobile ed è dotato dell'impianto elettrico, di illuminazione e di riscaldamento. A completare la soluzione è la presenza di due servizi igienici, con spogliatoi e docce. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone sorge nella zona industriale/commerciale del Comune di Pavullo Nel Frignano e dispone di alcuni posti auto messi a disposizione della clientela.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

