



Rif.: 61130681

€ 8.000 / mese

Negozio in affitto

Savignano Sul Panaro, Via Claudia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.500 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	50

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un negozio attualmente da costruire, che disporrà di una superficie utile complessiva di circa 1.500 metri quadrati, tutti situati al piano terra di un edificio che si sviluppa su un unico livello. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione si svilupperà interamente al piano terra, con una superficie open space di circa 1.500 metri quadrati. L'immobile sarà dotato di tutti gli impianti necessari, tra cui impianto elettrico, di illuminazione, di riscaldamento e condizionamento. È prevista inoltre la possibilità di installare una canna fumaria, rendendo l'immobile adatto anche ad attività di ristorazione. L'ambiente risulterà particolarmente luminoso grazie alla presenza di quattro ampie vetrine con affaccio su strada. A completare la soluzione sarà la presenza di alcuni servizi igienici privati a norma disabili. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile sorgerà in una zona commerciale del Comune di Savignano Sul Panaro, facilmente accessibile e ben servita. La struttura disporrà complessivamente di 50 posti auto, di cui 25 di proprietà e 25 riservati alla clientela.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

