



Rif.: 61122635

€ 75.000

Ufficio in vendita

Sassuolo, Via Mazzini

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un ufficio di circa 70 metri quadrati, situato al piano terzo di un edificio sviluppato su tre livelli complessivi. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si sviluppa interamente al piano terzo e offre una superficie di circa 70 metri quadrati, internamente si presenta come un ampio open space. Attualmente è predisposto per l'installazione degli impianti elettrico, di illuminazione, di riscaldamento e di condizionamento, offrendo così la possibilità di personalizzare gli impianti secondo le proprie esigenze. Completano la soluzione la presenza di un servizio igienico privato, conforme alla normativa per l'accesso ai disabili, e ampie vetrate che garantiscono una buona illuminazione. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'ufficio è situato in via Mazzini, all'interno di una zona residenziale e commerciale del Comune di Sassuolo, ben servita e facilmente accessibile. L'immobile dispone inoltre di un ampio parcheggio comune con circa 100 posti auto, ideale per clienti e dipendenti.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

