



Rif.: 61122569

Informazioni in agenzia

Capannone in affitto

Fiorano Modenese, Via della Stazione

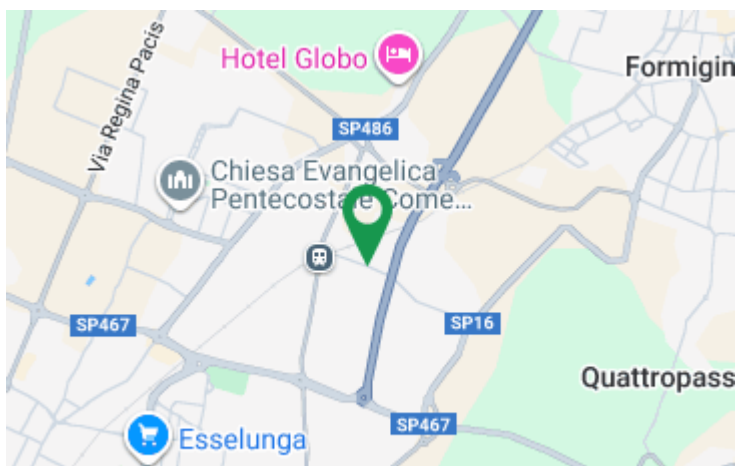
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.200 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un capannone di circa 1.200 metri quadrati, di cui 400 metri quadrati adibiti ad ufficio. Completa la proprietà un'area esterna esclusiva di circa 250 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone proposto in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 800 metri quadrati e presenta ulteriori 400 metri quadrati di uffici situati al primo e secondo piano. Internamente, l'immobile si sviluppa lungo un'unica campata, possiede un'altezza massima di circa 8,00 metri, con altezza sottotrave di 7,50 metri, ed è accessibile tramite tre portoni alti 5,00 metri. La struttura è dotata dell'impianto elettrico, di illuminazione e quello di riscaldamento. Inoltre sono presenti sei servizi igienici privati provvisti di docce e spogliatoi. La soluzione è munita delle mensole per l'installazione del carro ponte. Completa la proprietà un'area esterna esclusiva di circa 250 metri quadrati. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone si trova nel Comune di Fiorano Modenese, a pochissimi minuti di distanza dalla strada statale SS724 e dispone di una decina di posti auto messi a disposizione della clientela.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

