



Rif.: 61122547

€ 85.000

Negozio in vendita

Fiorano Modenese, Via Vittorio Veneto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozio di circa 100 metri quadrati, situato al piano terra di un edificio disposto su tre livelli. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si sviluppa interamente al piano terra e offre una superficie utile di circa 100 metri quadrati. Internamente, il negozio si presenta come un ampio open space, che risulta particolarmente luminoso grazie alla presenza di due vetrine con affaccio diretto sulla strada. Il locale è dotato degli impianti elettrico, di illuminazione e di canna fumaria. A completare la soluzione è la presenza di un servizio igienico privato e di ulteriori 20 metri quadrati adibiti a deposito e disposti al piano terra dell'edificio. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nel Comune di Fiorano Modenese e gode della disponibilità di circa venti posti auto nelle immediate vicinanze. Il negozio gode di un'ottima visibilità in quanto si affaccia su una delle vie principali dello stesso comune.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

