



Rif.: 61118384

**€ 1.600 / mese**

**Negozio in affitto**

**Castelnuovo Rangone, Via Eugenio Zanasi**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 145 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un negozio con una superficie utile complessiva di circa 145 metri quadrati, distribuiti interamente al piano terra di un edificio che si sviluppa su tre piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in locazione ha una superficie utile complessiva di circa 145 metri quadrati, distribuiti al piano terra in un edificio strutturato su tre livelli. Internamente il negozio si presenta come un ampio open space reso particolarmente luminoso grazie alla presenza di cinque vetrine con affaccio esterno.

L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione, di riscaldamento e di condizionamento. A completare la soluzione la presenza di un servizio igienico privato. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nel comune di Castelnuovo Rangone e dispone di una ventina di posti auto privati.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

