



Rif.: 61277472

€ 187.000

Trilocale in vendita

Maranello, Via Calabria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 253.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MARANELLO AMPI SPAZI, DUE CAMERE MATRIMONIALI E GARAGE:
In posizione particolarmente interessante, tra Pozza e Maranello, proponiamo appartamento ideale per chi cerca spazi comodi, luminosità e un prezzo accessibile, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi. La zona rappresenta uno dei punti di forza della proposta: comoda al supermercato e ai collegamenti con Maranello, si trova a breve distanza dallo stabilimento Ferrari e dall'importante comparto automotive del territorio. Un'area destinata inoltre a crescere ulteriormente grazie allo sviluppo del nuovo polo scolastico e universitario di Maranello. L'appartamento presenta la distribuzione razionale e gli ambienti generosi tipici delle costruzioni dell'epoca e, nel corso degli anni, è già stato interessato da diversi interventi di restyling

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

