**Affiliato: Maranello Domus Srl**
Partita IVA: 04190660367
Via Nazionale, 92 41053 Maranello (MO)
Email: moha5@tecnocasa.it - Tel.: 05361800761

Rif.: 61270298

# ↓ € 395.000

~~€ 400.000~~ (-2%)

## Villa a schiera centrale in vendita

**Maranello, Via G. Leopardi**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | ville |
| **Superficie:** | mq 200 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | villa a schiera centrale |
| **Spese Annue:** | € 50 |
| **Bagni:** | 3 |
| **Balconi:** | 3 |
| **Box:** | 2 |
| **Posti auto:** | 1 |

**Classe energetica:** E

MARANELLO CENTRO – VILLETTA A SCHIERA CON GIARDINO, GARAGE DOPPIO E AMPI SPAZINel cuore di Maranello, in una posizione particolarmente comoda per raggiungere a piedi tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una villetta a schiera, completamente ammodernata nel corso degli anni e oggi pronta per essere abitata fin da subito.Uno dei principali punti di forza della soluzione è proprio il lavoro di rinnovamento effettuato: sono stati rifatti l'impianto idraulico, gli infissi in PVC con doppio vetro, installati nuovi climatizzatori, sostituita recentemente la caldaia e rinnovate diverse finiture interne. Anche i bagni sono stati oggetto di interventi recenti, con quello del piano primo ultimato da meno di un mese.La casa dispone di ingresso completamente indipendente e non presenta spese condominiali.Al piano terra troviamo la zona servizi, con accesso diretto al garage doppio in lunghezza, particolarmente profondo e dotato, nella parte terminale, di ulteriori ambienti accessori.Uno di questi è già organizzato come lavanderia, mentre gli altri possono essere utilizzati

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.