



Rif.: 61268428

€ 189.000

Bilocale in vendita

Fiorano Modenese, Via Fratelli Rosselli - Spezzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 550
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP globale rinnovabile: 98.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SPEZZANO – VIA FRATELLI ROSSELLI 7In una delle zone residenziali più tranquille e familiari di Spezzano, di Fiorano Modenese, proponiamo in vendita un bilocale di recente costruzione, realizzato nel 2004, caratterizzato da ambienti ampi, ottime condizioni di manutenzione e da un importante spazio esterno. La posizione è particolarmente comoda per la vita quotidiana, con tutti i principali servizi facilmente raggiungibili a piedi. L'appartamento si sviluppa su un unico livello ed è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura di circa 25 mq, una metratura decisamente generosa per la tipologia, dal quale si accede direttamente all'ampio terrazzo. Un comodo disimpegno, ove è presente un comodo spazio ripostiglio, conduce al bagno finestrato e completo di doccia, dotato anche di un pratico angolo lavanderia. Completa la zona notte una camera matrimoniale di circa 16 mq, particolarmente spaziosa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

