



Rif.: 61265909

€ 130.000

Bilocale in vendita

Fiorano Modenese, Via Pier Giovanni Brascaglia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In vendita nel centro di Fiorano Modenese, proponiamo bilocale di circa 60 mq commerciali. L'appartamento si presenta in ottime condizioni grazie alla ristrutturazione completa effettuata nel 2020 e viene venduto attualmente a reddito, con contratto di locazione in essere ancora per pochi mesi: una soluzione interessante per l'investitore che desidera acquistare un immobile già locato e con una rendita attiva nel breve periodo. A completare la proprietà troviamo un ampio garage, anch'esso ristrutturato, dotato di ingresso indipendente, caratteristica particolarmente interessante sia per comodità sia in ottica di futura valorizzazione dell'immobile. Una soluzione pronta, ben posizionata e con ottime caratteristiche per un investitore,

},
,
,

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

