



Rif.: 61263211

€ 265.000

Trilocale in vendita

Maranello, Via Leopardi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 19.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Maranello, proponiamo un immobile di nuova costruzione che unisce eleganza e funzionalità. Situato al piano terra, questo appartamento di 94 mq offre un contesto esclusivo e un design unico e ricercato. Gli spazi interni comprendono due camere da letto ed un bagno, garantendo comfort e privacy. Il portico loggiato si affaccia su un grazioso giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. L'attenzione al risparmio energetico è una delle caratteristiche principali, assicurando efficienza e sostenibilità. Le finiture sono personalizzabili, permettendo di adattare gli ambienti al proprio stile. Completa la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

