



Rif.: 61256315

€ 179.000

Trilocale in vendita

Fiorano Modenese, Via A. Vicini - Spezzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

In una zona comoda e ben servita, a pochi passi dalle due piazze principali di Spezzano e nelle immediate vicinanze del supermercato, proponiamo in vendita un ampio trilocale di circa 100 mq, situato al primo piano di una palazzina degli anni '70, priva di ascensore. L'appartamento, ristrutturato intorno al 2015, si presenta in ottime condizioni ed è caratterizzato da ambienti spaziosi, funzionali e molto luminosi. L'ingresso si apre su un grande soggiorno con angolo cottura, reso ancora più accogliente dalla presenza di un ampio balcone che si sviluppa su due lati dell'abitazione e al quale si accede da due punti della zona giorno. La zona notte è composta da una camera tre quarti con accesso diretto al balcone, una spaziosa camera matrimoniale e un bagno. L'immobile è stato oggetto di un'importante ristrutturazione che ha interessato gli impianti idrico ed elettrico, entrambi completamente rifatti. Sono inoltre presenti infissi in PVC con doppio vetro, predisposizione per l'impianto di aria condizionata e finiture che garantiscono comfort e praticità. Completano la proprietà un garage singolo e una comoda soffitta, ideale come spazio di deposito. Una soluzione perfetta per chi d [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

