

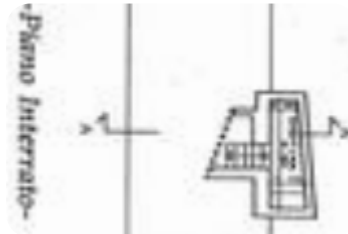


Rif.: 61202950

**€ 215.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Maranello, Via san donnino - Pozza

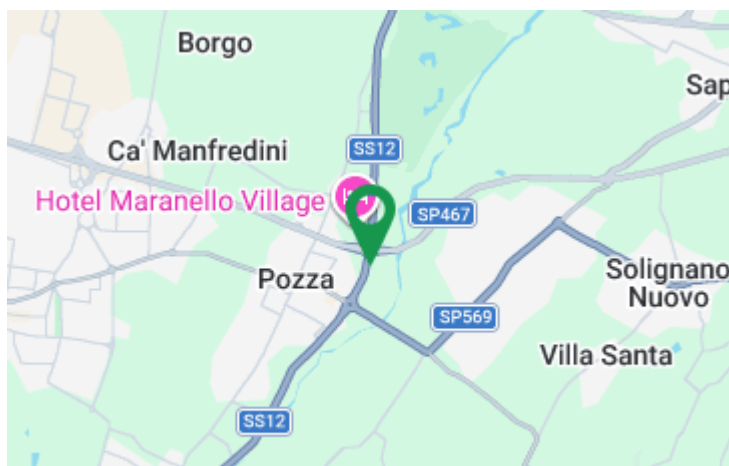
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** 

**PORZIONE DI CASA CON INGRESSO INDIPENDENTE**  
RISTRUTTURATA – MARANELLO In zona strategica e comodissima ai principali collegamenti, proponiamo in vendita porzione di casa con ingresso indipendente, immersa nel verde vicina ad una delle arterie principali che collega Maranello, Colombaro e Pozza di Maranello, in prossimità della rotonda di collegamento alla Pedemontana. La posizione rappresenta il perfetto equilibrio tra tranquillità e comodità: ideale per chi desidera privacy senza rinunciare alla facilità di spostamento verso tutte le direzioni. L'immobile, privo di garage ma dotato di posto auto, beneficia inoltre della presenza di un'ampia area parcheggio situata a soli 50 metri dall'abitazione, particolarmente comoda per famiglie o per chi possiede più veicoli. La casa si sviluppa su più livelli ed è così composta: Piano interrato: cantina e ulteriore vano accessorio Piano terra: ingresso su soggiorno e cucinotto Piano primo: ampia camera matrimoniale e bagno di generose dimensioni Piano secondo: seconda camera da letto e lavanderia, utilizzata anche come bagno a servizio del piano L'abitazione è collegata internamente da una scala che serve tutti i livelli. Punto di fo [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

