



Rif.: 61200344

€ 258.000

Trilocale in vendita

Fiorano Modenese, Via Bassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 131 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento ristrutturato in Classe A1 – Via Bassa 16, Fiorano Modenese. Proponiamo in vendita un elegante appartamento situato al primo piano (senza ascensore) in contesto condominiale recentemente riqualificato grazie agli interventi del Superbonus 110%. L'edificio si presenta infatti con cappotto termico completamente rifatto ed è dotato di impianto fotovoltaico condominiale con batterie di accumulo, a supporto delle spese comuni legate all'energia elettrica. L'immobile, completamente ristrutturato con finiture moderne e di ottimo gusto, si distingue per gli spazi ampi e ben distribuiti. L'ingresso è particolarmente generoso e si collega in modo armonioso alla zona giorno composta da un soggiorno molto ampio, ideale per ospitare comodamente un grande divano e un tavolo da 8/10 persone, con accesso diretto al balconcino fronte strada tramite porta finestra. La cucina è separata, estremamente spaziosa e completamente abitabile, perfetta per chi ama vivere appieno questo ambiente della casa. La zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

