



Rif.: 61195354

€ 700.000

Bifamiliare in vendita

Fiorano Modenese, Via Niger - Spezzano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 411 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Villa bifamiliare situata nelle tranquille zone collinari di Spezzano, immersa nel verde e ideale per chi cerca privacy e ampi spazi abitativi. La proprietà si compone di un quadrilocale e di un bilocale, offrendo una soluzione versatile e adatta a diverse esigenze abitative. Il quadrilocale si sviluppa su tre livelli. Al piano seminterrato troviamo una spaziosa taverna, un comodo box auto e un bagno di servizio. Il piano terra è dedicato alla zona giorno, composta da un luminoso soggiorno, una sala da pranzo e una cucina separata. Al primo piano si sviluppa la zona notte, con tre camere da letto, un bagno, un terrazzo e una soffitta, utile come spazio aggiuntivo o deposito. Il bilocale è composto da una camera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

