



Rif.: 61173341

€ 170.000

Bilocale in vendita

Fiorano Modenese, Via Padre Giuseppe Richetti
 - Spezzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 157.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 24.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Bilocale recente con terrazza abitabile e garage. In contesto residenziale di recente costruzione, proponiamo in vendita luminoso bilocale posto al secondo piano servito da ascensore, in ottime condizioni manutentive e pronto da abitare. L'immobile viene venduto parzialmente arredato, completo di cucina, arredo bagno e pratico armadio a muro, soluzioni che lo rendono ideale sia come prima casa sia come investimento. La disposizione interna è funzionale e ben organizzata: ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno finestrato, camera da letto matrimoniale e terrazza abitabile con esposizione a ovest, perfetta per godere di un'ottima luminosità naturale e dei momenti all'aperto. Al piano interrato completa la proprietà un comodo garage. La zona è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

