



Rif.: 61134082

€ 830.000

Villa singola in vendita

Maranello, Via dei Tigli - La Lucchina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 305 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 94.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 73.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa moderna con piscina in posizione panoramica a Maranello. In posizione privilegiata e panoramica, a pochi minuti dal centro di Maranello, proponiamo elegante villa di recente costruzione, ideale per chi cerca comfort, design e privacy. L'abitazione principale si sviluppa tutta su un unico livello: • ampia zona living con tetto in legno a vista, camino e ampie vetrate che regalano luminosità e una splendida vista sul giardino, • accesso diretto al porticato polifunzionale, perfetto per pranzi, cene o aperitivi a bordo piscina, • piscina riscaldata di recente realizzazione, ideale per godere degli spazi esterni in ogni stagione. La zona notte comprende tre camere da letto e doppi servizi. Al piano inferiore trovano spazio i locali di servizio: una grande taverna oggi adibita a sala cinema, bagno, ripostiglio/locale tecnico e un doppio

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

