



Rif.: 61132965

€ 258.000

Trilocale in vendita

Fiorano Modenese, Via Bassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 131 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Appartamento ristrutturato a Fiorano Modenese – Via Bassa 16In vendita a Fiorano Modenese, in via Bassa 16, appartamento completamente ristrutturato al primo piano. L'intervento di ristrutturazione ha riguardato l'intero appartamento, con rifacimento completo degli impianti, installazione di nuovi infissi in PVC a doppio vetro performanti, e climatizzazione in due ambienti (zona giorno e zona notte). All'interno del soggiorno è presente anche un camino a pellet. Il condominio è stato riqualificato con il Superbonus 110%, con cappotto termico e impianto fotovoltaico condominiale con batterie di accumulo, che portano l'edificio in classe energetica A2. L'appartamento, di 131 mq commerciali, è composto da: Ampio ingressoLuminoso soggiorno con balconeCucina abitabile e separataDue camere matrimonialiDue bagni finestrati, entrambi completi; uno con zona lavanderiaGarage di 24mq Il riscaldamento è autonomo a radiatori, supportato dalla presenza del camino a pellet posto in soggiorno e l'immobile si

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

