



Rif.: 61131188

€ 150.000

Bilocale in vendita

Castelvetro Di Modena, Via I. Silone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

OTTIMO INVESTIMENTO – AMPIO BILOCALE LOCATO CON RENDITA GARANTITA Proponiamo in vendita un bilocale di ampie dimensioni, attualmente locato con regolare contratto d'affitto ancora per 3 anni, con canone mensile di € 550. Un'occasione ideale per chi cerca un investimento sicuro, con rendita immediata e inquilino affidabile. L'appartamento è occupato da una persona referenziatissima, puntuale nei pagamenti e senza alcun tipo di problematica: una garanzia in più per chi desidera investire in totale tranquillità. L'immobile si trova al secondo ed ultimo piano di una palazzina costruita nell'anno 2010, dotata di ascensore che collega direttamente anche la parte dei garage, offrendo una comodità extra per il garage privato incluso nel prezzo. La facciata è a mattoni a vista, elegante e ben conservata. Composizione e caratteristiche: Ampia zona giorno open space con soggiorno e angolo cottura di oltre 30 mq, luminosa e facilmente arredabile; Balconcino vivibile, affacciato sul cortile interno curato e ricco di verde, perfetto per momenti di relax; Camera matrimoniale spaziosa di oltre 18 mq, accogliente e luminosa; Bagno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

