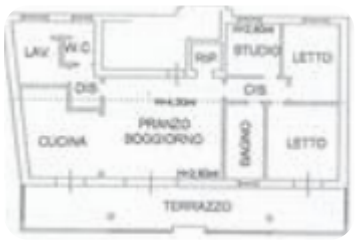
Affiliato: Maranello Domus Srl
Partita IVA: 04190660367
Via Nazionale, 92 41053 Maranello (MO)
Email: moha5@tecnocasa.it - Tel.: 05361800761



Rif.: 61107804

Informazioni in agenzia

Attico in vendita

Maranello, Via Fogliano - Fogliano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 197 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 130.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Attico esclusivo a Maranello con vista panoramica. Proponiamo in vendita un elegante attico di pregio, unico al piano e libero su quattro lati, situato in posizione privilegiata a Maranello. L'immobile, servito da ascensore e inserito in una recente costruzione in classe energetica B, unisce comfort moderno ed efficienza abitativa.L'ingresso si apre su un ampio salone open space con suggestivo tetto in legno a vista e grandi volumi resi unici dall'altezza degli ambienti. La cucina a vista, collegata al living, offre la possibilità di essere separata a seconda delle esigenze. La zona giorno, esposta a sud-est, gode di un'eccezionale luminosità e si affaccia su un ampio terrazzo panoramico, dotato di veranda che lo rende fruibile anche nelle mezze stagioni.La disposizione interna comprende inoltre bagno ospiti, lavanderia e comodo ripostiglio/guardaroba. La zona notte è composta da tre camere da letto, di cui la stanza padronale con accesso diretto al terrazzo.Le finiture di alto livello e la possibilità di valutare un arredo parziale

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.