Affiliato: Maranello Domus Srl
Partita IVA: 04190660367
Via Nazionale, 92 41053 Maranello (MO)
Email: moha5@tecnocasa.it - Tel.: 05361800761

Rif.: 61099481

€ 210.000

Trilocale in vendita

Fiorano Modenese, Via Giuseppe di Vittorio - Spezzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 183.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 183.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Appartamento di 114 mq commerciali, situato al piano basso di una piccola palazzina composta da sole sei unità.La zona residenziale ha nelle immediate vicinanze diversi spazi verdi che permettono piacevoli momenti da vivere all' esternoL'immobile, è stato completamente ristrutturato nel 2024La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti, 2 camere matrimoniali una zona soggiorno di oltre 30 mq e un funzionale spazio lavanderia ricavato nel disimpegno.Tra i punti di forza, il riscaldamento a pavimento e la ventilazione meccanica dell'aria garantiscono un clima ideale in ogni stagione, gli infissi con triplo vetro assicurano un eccellente isolamento termico e acustico.Nn sistema di domotica gestisce l'apertura e la chiusura delle tapparelli

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.