



Rif.: 61087940

€ 304.500

Trilocale in vendita

Maranello, Via 8 Marzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 19.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 19.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LUMEN – Ultimo trilocale disponibile, affacciato sul verde a MaranelloAll'interno dell'esclusivo intervento residenziale LUMEN, nel cuore del nuovo quartiere di Maranello, è disponibile l'ultima opportunità trilocale: una soluzione abitativa pensata per offrire equilibrio tra funzionalità, design e benessere quotidiano. La posizione è tra le più apprezzate della città: a ridosso della pista ciclabile, a due passi dalle scuole primarie, dal Parco dello Sport e dalla nuova piscina comunale. Un contesto perfetto per famiglie, giovani coppie e per chi cerca qualità della vita in un ambiente moderno e sostenibile. L'appartamento, inserito in un contesto architettonico raffinato caratterizzato dai frangisole verticali, si compone di: Ampia zona giorno luminosa, con spazio per cucina e living Terrazzo loggiato, affacciato sul verde e sulla ciclabile, ideale per vivere l'esterno in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

