



Rif.: 61087924

€ 359.000

Quadrilocale in vendita

Maranello, Via 8 Marzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 19.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 19.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

LUMEN – Ampio appartamento con terrazzo esposto a sud a MaranelloNel cuore del nuovo quartiere residenziale di Maranello, a pochi passi dal Parco dello Sport, dalle scuole primarie e dalla nuova piscina comunale, prende forma LUMEN, il progetto residenziale che unisce design moderno, comfort abitativo e sostenibilità. Un'architettura elegante e minimale, impreziosita dai frangisole verticali, elemento estetico e funzionale che caratterizza la facciata e regala privacy e giochi di luce agli spazi esterni. Proponiamo un appartamento al primo piano, perfetto per chi desidera ambienti generosi, luminosi e una qualità costruttiva di alto livello. La soluzione è composta da: • Zona living di quasi 40 m², con possibilità di separare la cucina • Ampio terrazzo di circa 20 m², esposto a sud e caratterizzato dai frangisole, ideale per pranzi, relax e momenti all'aperto • Tre camere da letto comode e ben distribuite • Due bagni completi • Disimpegno notte

Completano la proposta la possibilità di abbinare garage al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

