



Rif.: 61087712

€ 310.000

Quadrilocale in vendita

Maranello, Via 8 Marzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 29.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 29.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LUMEN – Spazio, luce e design nel cuore di Maranello. Nel cuore del nuovo quartiere residenziale di Maranello, a pochi passi dal Parco dello Sport, dalle scuole primarie e dalla nuova piscina comunale, nasce LUMEN, un progetto che unisce architettura contemporanea, comfort abitativo e sostenibilità. Un'identità elegante e riconoscibile, dove l'elemento distintivo dei frangisole verticali si fonde con i colori naturali e caldi come il legno e il corten, offrendo un'immagine moderna e raffinata, perfettamente inserita nel contesto urbano. L'intervento è pensato per garantire il massimo benessere abitativo: ampie vetrate, terrazzi vivibili, spazi interni razionali, classe energetica A4, garage a piano terra e posti auto privati. Ogni dettaglio è curato per dare forma a una casa su misura, da vivere ogni giorno con luce naturale, silenzio e privacy. Proponiamo un appartamento al primo piano con esposizione a sud, perfetto per chi cerca funzionalità senza rinunciare al design e all'efficienza. La soluzione presenta: ingresso su soggiorno living con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

