



Rif.: 61177318

€ 268.000

Casa semindipendente in vendita

Sassuolo, Via ominano - Montegibbio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 290 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 5.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SASSUOLO: RIF. 514 - Nel cuore della suggestiva località di Montegibbio, nel comune di Sassuolo, si trova un affascinante rustico in vendita con ingresso indipendente. Questa proprietà offre un'opportunità unica per chi cerca una residenza che unisca il fascino del passato con i comfort moderni. Costruita nel 1970 e ristrutturata tra il 2005 e il 2022, la casa si presenta in buone condizioni, pronta per accogliere diversi nuclei famigliari, ognuno con ingresso indipendente. Trilocale con taverna di 40 mq al piano terra, trilocale con taverna di circa 40 mq al piano primo, bilocale al piano secondo. Il rustico è circondato da un ambiente tranquillo e verdeggiante, ideale per chi desidera vivere fuori dal caos cittadino ma a 7 minuti dal centro. La disposizione degli spazi interni è funzionale e accogliente, perfetta per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

