



Rif.: 61158928

**€ 225.000**
**Trilocale in vendita**

Sassuolo, Via S. Gregorio - Braida

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: F

 EP globale non rinnovabile: 560.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 😊

 EP estiva del fabbricato: 😊


SASSUOLO: RIF. 378 - Nel cuore di Sassuolo, si propone in vendita un appartamento signorile di 113 mq. Situato al piano basso di un edificio costruito nel 2004, l'immobile offre un ambiente accogliente e ben distribuito.

L'appartamento si compone di tre locali, ideali per chi cerca spazi funzionali e ben organizzati. La zona giorno è luminosa e si presta a diverse soluzioni di arredo, mentre la cucina, separata, garantisce praticità e comfort. La zona notte comprende due camere da letto, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti.

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

