



Rif.: 61158928

# € 225.000

## Trilocale in vendita

Sassuolo, Via S. Gregorio - Braida

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 113 ca.   |
| Locali:         | 3            |
| Sottotipologia: | 3 locali     |
| Spese Annuie:   | € 700        |
| Bagni:          | 1            |
| Terrazzi:       | 2            |
| Box:            | 1            |
| Piano:          | 1            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 560.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SASSUOLO: RIF. 378 - Nel cuore di Sassuolo, si propone in vendita un appartamento signorile di 113 mq. Situato al piano basso di un edificio costruito nel 2004, l'immobile offre un ambiente accogliente e ben distribuito.

L'appartamento si compone di tre locali, ideali per chi cerca spazi funzionali e ben organizzati. La zona giorno è luminosa e si presta a diverse soluzioni di arredo, mentre la cucina, separata, garantisce praticità e comfort. La zona notte comprende due camere da letto, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

