



Rif.: 61151161

**€ 176.000**

### Trilocale in vendita

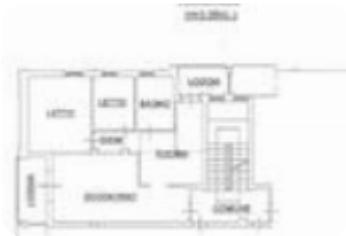
Sassuolo, Via Circonvallazione Nordest - Braida

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 103 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 700        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



SASSUOLO: RIF 498 - Nel cuore di Sassuolo, proponiamo IN ESCLUSIVA un appartamento di 103 mq recentemente ristrutturato. Situato al piano basso di un edificio completamente ristrutturato nel 2023, l'immobile offre una disposizione funzionale con tre locali ben è ideale per chi cerca una soluzione abitativa in una zona ben servita, con accesso comodo a servizi e trasporti. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio ogni ambiente, rendendolo adatto a diverse esigenze abitative. La posizione strategica offre un contesto tranquillo, questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi

deciderà un'abitazione rinnovata e pronta per accogliere

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

