



Rif.: 61150921

**€ 259.000**

### Trilocale in vendita

Sassuolo, Viale Refice - Rometta - Musicisti - Parco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 173 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 450.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: :(

EP estiva del fabbricato: :(

SASSUOLO RIF. 107 - INVESTIMENTO - Libero da Settembre 2028 -  
 Nel cuore di Sassuolo, proponiamo IN ESCLUSIVA un ampio  
 appartamento di 173 mq situato all'ultimo piano di un edificio costruito  
 nel 1992. Questa proprietà offre tre locali ben distribuiti, ideali per chi  
 cerca spazi funzionali e confortevoli. L'appartamento si distingue per la  
 sua posizione strategica, che garantisce tranquillità e al contempo facile  
 accesso ai servizi principali della zona. Gli interni, luminosi e ben curati,  
 offrono un ambiente accogliente e versatile, adatto a diverse esigenze  
 abitative. La disposizione degli spazi permette di personalizzare  
 l'immobile secondo i propri gusti e necessità. La zona è ben servita da

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

