

Partita IVA: 02928980354

Via Radici in Monte. 1 41049 Sassuolo (MO) Email: moha4@tecnocasa.it - Tel.: 0536586443





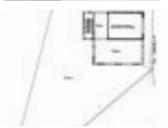












Rif.: 61131857

## € 205.000

## Casa indipendente in vendita

Castellarano, Via Castello S. Valentino -Castello La Croce

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 260 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annue: €0 Bagni: Box: Posti auto:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 450.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

CASTELLARANO: RIF. 133 - Nel cuore della località di SAN VALENTINO nel comune di Castellarano, si propone in vendita una casa indipendente di 260 mq. Questa abitazione offre ampi spazi e una struttura solida, tipica delle costruzioni dell'epoca. La proprietà si sviluppa su più livelli, garantendo una distribuzione funzionale degli ambienti. Gli interni, da personalizzare secondo le proprie esigenze, permettono di creare un ambiente accogliente e su misura. La casa è circondata da un'area esterna che offre la possibilità di realizzare un giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. La posizione strategica consente di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Questa soluzione rappresenta un'opportunità per chi cerca una residenza spaziosa e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

