

Rif.: 61117059

# € 85.000

## Bilocale in vendita

Sassuolo, Via Guido Reni

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 45 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 900        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 450.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 2.00 kW h/m² anno

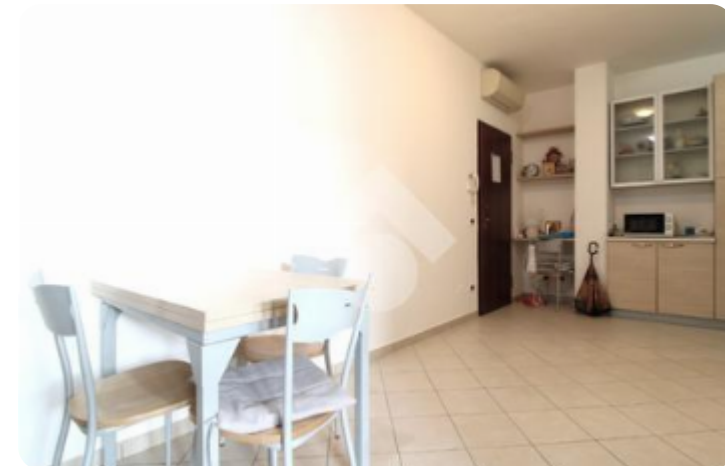
**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

SASSUOLO: - NUOVO INCARICO - Nel cuore di Sassuolo, proponiamo un accogliente appartamento di 45 mq, ideale per chi cerca una soluzione pratica e funzionale. Situato al piano terzo di un edificio costruito nel 1983 dotato di ascensore, l'immobile offre un ambiente ben distribuito e luminoso. L'ingresso si apre su un soggiorno con angolo cottura, perfetto per momenti di relax e convivialità. La zona notte comprende una camera da letto spaziosa, garantendo comfort e privacy. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le green zone della città. Un'opportunità interessante per chi

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

