



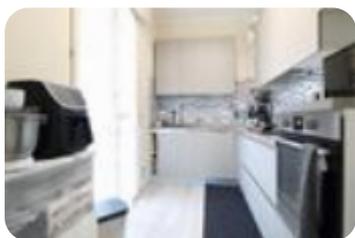
Rif.: 61078278

**€ 250.000**

**5 locali in vendita**

**Sassuolo, Via Ancora - Ancora - Madonna Di Sotto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 158 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 25.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 24.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

SASSUOLO: Rif. 111 - ESCLUSIVA - Nel cuore della località Ancora a Sassuolo, proponiamo un ampio appartamento in vendita, perfetto per chi cerca spazio e comodità. Situato al piano intermedio di un edificio costruito nel 1980, l'immobile si estende su una superficie di 158 mq, offrendo una distribuzione funzionale degli ambienti. L'appartamento è composto da cinque locali, ideali per accogliere una famiglia numerosa o per chi desidera avere spazi dedicati a diverse attività. La zona giorno è luminosa e ben organizzata, mentre la zona notte garantisce tranquillità e privacy. La posizione strategica consente di raggiungere

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

