



Rif.: 61033308

**€ 450.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Sassuolo, Viale Roma - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 197 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 252.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

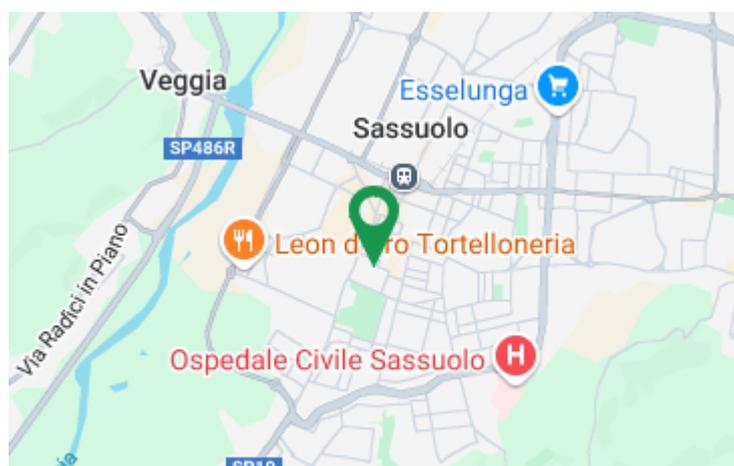
EP globale rinnovabile: 23.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SASSUOLO: RIF. 310 - Nel cuore di Sassuolo, nella vivace località del Centro, si propone in vendita un ampio appartamento di 197 mq. Situato all'ultimo piano di un edificio costruito con mattoni a vista, l'immobile offre una disposizione spaziosa e funzionale, ideale per chi cerca comfort e praticità. I quattro locali ben distribuiti permettono di organizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, garantendo un ambiente accogliente e versatile. La posizione centrale consente di accedere facilmente a

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

