



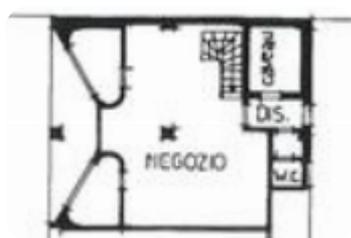
Rif.: 61030864

€ 100.000

Negozio in vendita

Sassuolo, Viale Gramsci 1 - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SASSUOLO: Nel cuore del centro di Sassuolo, proponiamo in vendita un ampio negozio di 107 mq, situato al piano terra. L'immobile, composto da tre locali, offre spazi versatili adatti a diverse attività commerciali. La presenza di un bagno garantisce funzionalità e comodità per gestori e clienti. Costruito nel 1980, la facciata della palazzina è stata oggetto di una ristrutturazione completa nel 2024, assicurando un ambiente moderno e accogliente. La posizione centrale garantisce un'ottima visibilità e un flusso costante di passanti, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una zona vivace e ben servita. Un'opportunità interessante per investitori e imprenditori alla ricerca di uno spazio commerciale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

