



Rif.: 61003807

**€ 430.000**

### Casa indipendente in vendita

Sassuolo, Via G. Deledda - Rometta - Musicisti - Parco

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 355 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 462.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SASSUOLO: Rif. 479. Nel cuore della località Pontenuovo, è disponibile per la vendita una casa indipendente di 230 mq. Costruita nel 1970 e ristrutturata nel 2000, questa proprietà signorile offre ampi spazi e comfort moderni. L'immobile si sviluppa su più livelli e comprende quattro locali ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e funzionale. La posizione strategica permette di godere della tranquillità del quartiere, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e dal centro

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

