



Rif.: 60960978

**€ 198.000**

**Trilocale in vendita**

**Fiorano Modenese, Via Poliziano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 266.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FIORANO MODENESE: Rif. 355 - 3 Loc. 80 mq.

ESCLUSIVA. In zona residenziale vicino al centro e comoda a tutti i servizi, in palazzina dotata di ascensore appartamento al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, disimpegno, bagno e balcone. Nel prezzo è compreso un garage al piano primo sotto-strada. L'immobile è dotato di finestre e portefinestre costruite in legno con vetrocamera, porta blindata, impianto di climatizzazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

