



Rif.: 61213449

€ 160.000

Ter. residenziale in vendita Spilamberto, Via Tagliamento

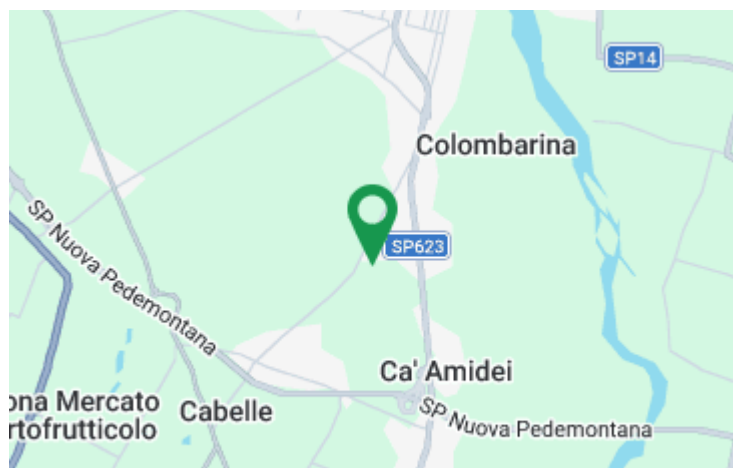
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 560 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ter. residenziale
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

SPILABERTO: Proponiamo in vendita lotto completamente urbanizzato per la costruzione della villetta monofamiliare descritta nelle foto allegate, in contesto di campagna, comodo al centro del paese e all'innesto della Nuova Pedemontana. Il lotto che verrà ceduto completo di tutti gli allacciamenti alle pubbliche forniture predisposti e tutte le urbanizzazioni realizzate. La strada di accesso è comoda. Il complesso si affaccia sulla pista ciclabile che unisce Spilamberto a Vignola. La nuova urbanizzazione vede la presenza di 8 lotti di diversa dimensione, per la costruzione di villette o piccole palazzine che si potranno sviluppare solo ai piani terra e primo. Si può eventualmente realizzare il piano interrato o quello soffitte. In alternativa al lotto è possibile acquistare la villetta al grezzo o completamente finita, elegante costruzione in classe A4, su 2 piani con soggiorno in parte a doppio volume, 3 camere, 3 bagni, portico e 2 terrazzi, copertura a vista in legno sbiancato. Nelle immagini i dettagli. Urbanizza e vende una solida società immobiliare di Modena. Per realizzare la casa dei propri sogni è possibile avvalersi dello studio progettuale di qualificati

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

