



Rif.: 61167061

↓ € 270.000

€ 290.000 (-7%)

Casa indipendente in vendita

Vignola, Via per Spilamberto - Brodano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 172 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**

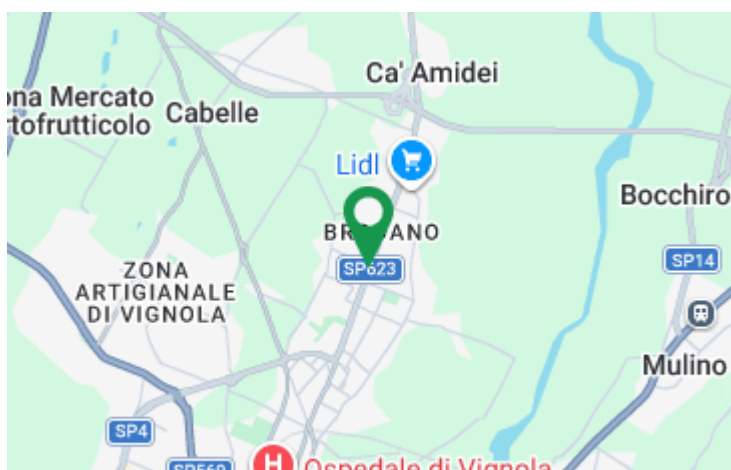
EP globale non rinnovabile: 573.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'agenzia immobiliare Tecnocasa di Vignola, sita in via Nino Tavoni propone in vendita nella località di Brodano, una casa indipendente su quattro lati da ristrutturare, costruita nel 1970. L'immobile, di 172 mq, si sviluppa su più livelli e offre spazi versatili e funzionali. Al piano terra, un ampio laboratorio di 54 mq, utilizzabile come garage ed una cantina con bagno di servizio, offrono molteplici possibilità di utilizzo. Un piccolo giardino privato circonda l'ingresso indipendente, ideale per momenti di relax all'aperto. La casa dispone di due camere, un bagno ed uno spazioso soggiorno, oltre ad un balcone che arricchisce la zona giorno. Al primo piano, vi è la possibilità di creare un monolocale, perfetto per ospiti o per esigenze abitative diverse. L'assenza di spese condominiali e la presenza di aria condizionata completano l'offerta di questa abitazione, che rappresenta una soluzione ideale per chi cerca

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

