



Rif.: 61156911

€ 150.000
Quadrilocale in vendita
Guiglia, Via Passo Brasa - Monte Orsello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: 
EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato: 

L'agenzia immobiliare Tecnovignola srl, affiliata Tecnocasa propone in vendita a Guiglia, nella frazione di Monte Orsello, un appartamento di ampie metrature posto al primo piano in piccola palazzina di poche unità posta sulla strada principale. Esternamente il fabbricato è in buone condizioni e si presenta parte intonacato e tinteggiato e parte in pietra a vista. L'entrata condominiale è fronte strada, ove si hanno anche parcheggi liberi mentre l'accesso alle autorimesse è da una strada secondaria che va dietro la palazzina. Uno dei principali vantaggi di questa proprietà è l'assenza di amministrazioni condominiali, che garantisce una gestione economica più semplice e conveniente. Inoltre, l'immobile include un'ampia autorimessa di circa 40 mq, ideale per ospitare veicoli o per essere utilizzata come spazio aggiuntivo per il deposito. L'appartamento si trova al primo piano ed è composto da ingresso, cucina, sala, balcone nella zona giorno; disimpegno notte ampio, 3 camere da letto di cui una con balcone e bagno con doccia. Gli infissi sono in pvc con doppio vetro sostituiti circa 20 anni fa. Questo

1

Mappa

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
