

















#### Rif.: 61128056

## € 395.000

### Casa indipendente in vendita

Vignola, Via Livello

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 222 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: casa indipendente

 Bagni:
 2

 Balconi:
 1

 Box:
 1

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: 🙁

EP estiva del fabbricato: 🙁

L'agenzia immobiliare Tecnovignola srl, affiliata Tecnocasa propone in vendita nella magica culla dei ciliegi, soluzione indipendente sui 4 lati, immersa nel verde. Il fabbricato esternamente si presenta parzialmente tinteggiato ed intonacato di giallo ed in parte in pietra a vista. Tutto attorno vi è l'area cortiliva, parzialmente inghiaiata e parzialmente pavimentata e circa 6000 mq di terreno piantumato a ciliege. A piano terra troviamo i servizi: vani ad uso cantine ed autorimessa nella parte centrale. Al piano primo si sviluppa l'area abitativa ed è composta da: ingresso, soggiorno, sala da pranzo e cucina, 2 bagni, 4 camere da letto e un ripostiglio.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

