



Rif.: 61117519

**€ 335.000**

**Quadrilocale in vendita**

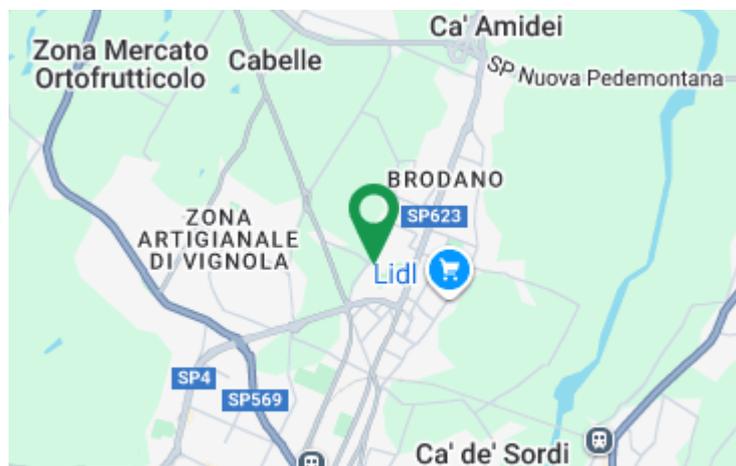
Vignola, Via callas

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

L'agenzia immobiliare Tecnovignola srl, propone in vendita a Vignola, in zona Marco Polo, elegante appartamento, finemente ristrutturato posto al primo piano in piccolo contesto. Esso è situato nella zona residenziale più ricercata, quella nelle vicinanze del Marco Polo, ben urbanizzata e vicina a tutti i servizi principali della città. La palazzina, di sole 6 unità abitative, è parzialmente in pietra a vista e parzialmente intonacata e tinteggiata con le autorimesse poste al piano interrato. Internamente, si compone di ingresso su soggiorno con cucina abitabile, zona notte composta da 3 camere da letto (una delle quali catastalmente ripostiglio), due bagni e due meravigliosi terrazzi loggiati e ben fruibili nella zona giorno e nella zona notte. L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione sia nella zona giorno che nella zona notte, impianto di allarme, caldaia a condensazione e tendoni parasole elettrici. Il riscaldamento è a pavimento. L'immobile, sebbene di costruzione recente, è stato ristrutturato nel 2019. Completa la proprietà una autorimessa doppia di 34 mq posta al piano interrato. Un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita, senza [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

