



Rif.: 61108463

€ 198.000

Quadrilocale in vendita

Vignola, Via cesare battisti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

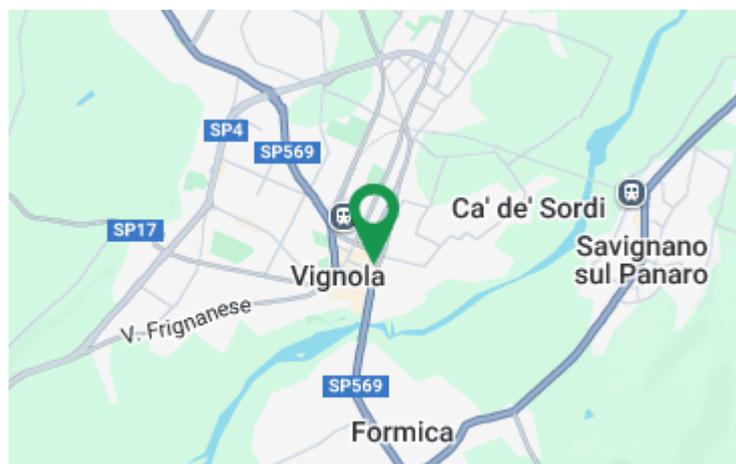
EP globale non rinnovabile: 215.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIGNOLA - CENTROL'agenzia immobiliare Tecnocasa di Vignola, sita in via Nino Tavoni propone in vendita nel cuore di Vignola un appartamento situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore.L'immobile, costruito nel 1971, offre una disposizione funzionale con quattro locali, ideale per chi cerca spazio e comodità.La zona giorno si compone di una sala luminosa con angolo cottura, perfetta per chi ama cucinare e intrattenere.Le tre camere da letto garantiscono comfort e privacy, mentre i due bagni, uno recentemente ristrutturato, aggiungono un tocco di modernità.Un balcone offre uno spazio esterno per momenti di relax.Completano la proprietà una cantina e un garage, che assicurano praticità e spazio aggiuntivo per lo stoccaggio.La posizione centrale dell'appartamento permette di accedere facilmente a tutti i servizi e le comodità che Vignola ha da offrire, rendendola una scelta ideale per famiglie e professionisti. Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

