Affiliato: Tecnovignola Srl
Partita IVA: 03751960364
Via Nino Tavoni, 1 41058 Vignola (MO)
Email: moha1@tecnocasa.it - Tel.: 059761002

Rif.: 61102761

€ 290.000

Casa semindipendente in vendita

Marano Sul Panaro, Via Vignolese

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 278 ca.
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 278.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

L'agenzia immobiliare Tecnovignola Srl, affiliata Tecnocasa, propone in vendita, nel cuore di Marano sul Panaro, una casa semindipendente, perfetta per chi cerca spazio e comfort.Questa abitazione offre ampi ambienti distribuiti su più livelli, ideali per una famiglia numerosa, due nuclei familiari o per chi desidera avere spazi dedicati a diverse attività.Entrando dal portone, la scalinata larga e luminosa porta ai vari livelli: al piano interrato le cantine, ben 4 vani. al piano primo l'abitazione di quasi 140 mq, composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, un ampio studio, una camera da letto, un bagno ed un disimpegno finestrato ben utilizzabile anche come piccola camera da letto. Il piano è stato gradevolmente ristrutturato. Il secondo piano è adibito interamente a soffitta, ma ben alta e fruibile.L'immobile è impreziosito da un'ampia area cortiliva di oltre 400 mq recintata ed in parte pavimentata per poter permettere di parcheggiare le proprie auto all'interno. La disposizione interna permette una personalizzazione degli spazi, adattandosi alle esigenze moderne.La posizione nel comune di Marano sul Panaro garantisce tranquillità e un contesto residenziale pia [...]

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.