



Rif.: 61088182

€ 580.000

Bifamiliare in vendita

Guiglia, Via L. Battisti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 380 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 184.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GUIGLIA (zona impianti sportivi): proponiamo in vendita splendida e importante villa bifamiliare di recente costruzione, posta in tranquilla e panoramica zona residenziale. La villa, che presenta un bel paramento in pietravista e un elegante disegno architettonico, è stata edificata con grande cura e con materiali di prima scelta 18 anni fa, ma solo l'unità al piano terra è stata (ed è tuttora) abitata. Essa si compone di ampio porticato su 2 lati, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 camere da letto, 2 bagni (uno attrezzato a lavanderia). L'unità al piano superiore, servita da scale in granito, è composta da soggiorno, balcone, cucina abitabile con sfogo in un ampio terrazzo in parte con coperto in legno a vista, in parte piastrellato, disimpegno, 2 camere da letto, 2 bagni, con sovrastanti 4 locali ad uso soffitta, attualmente al grezzo e con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

