



Rif.: 61085631

€ 330.000

Villa a schiera in vendita

Savignano Sul Panaro, Via claudia torre

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 197 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 72.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 83.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Savignano sul Panaro (località La Torre): Proponiamo in vendita 3 villette a schiera di nuova costruzione in bella posizione collinare con vista panoramica sulla vallata del Panaro. Le unità si compongono di porticato di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno e antibagno al piano terra; 3 camere, 2 bagni, balcone e soppalco in legno al piano primo; ampia autorimessa (la più piccola è di circa 60 mq!) al piano interrato. La proprietà è completata dal cortile pavimentato sul retro e dal giardino sul fronte. Le villette sono protette da cappotto termoisolante, scuri in alluminio e finestre in PVC a taglio termico. Ogni unità è dotata di impianti autonomi, fotovoltaico compreso. La loro composizione nella parte abitativa è uguale, cambia solo la dimensione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

