



Rif.: 61039192

€ 140.000

Casa indipendente in vendita
 Guiglia, Via Liberazione

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 289 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'agenzia immobiliare Tecnovignola srl, affiliata Tecnocasa propone in vendita in posizione panoramica e non troppo lontana dal centro di Guiglia, una soluzione indipendente di complessivi 290 mq, costituita da 3 unità abitative. Le unità abitative sono posizionate una per piano, ideale per chi ha un nucleo familiare numeroso o la classica soluzione padre-figli. La distribuzione degli ambienti è semplice e funzionale: l'unità abitativa al piano terra è così disposta: ingresso su zona giorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno e balcone. Essa è raggiungibile direttamente dalla strada, a differenza delle altre due unità che sono a livelli sottostanti. L'appartamento al piano di sotto è composto da soggiorno, cucina, cucinotto, ripostiglio, due camere da letto e bagno. L'appartamento a livello giardino è composto da soggiorno, cucina, bagno, camera da letto. Essa è attualmente locata con contratto 3+2. È presente una autorimessa comune alle 3 unità ed una area cortiliva, anch'essa comune. La posizione strategica garantisce tranquillità e privacy, pur essendo vicina ai principali servizi del paese. Un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto sereno, [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

