



Rif.: 61027416

€ 232.038

Bilocale in vendita

Vignola, Via Vigna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Prezzo box:	€ 40.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1



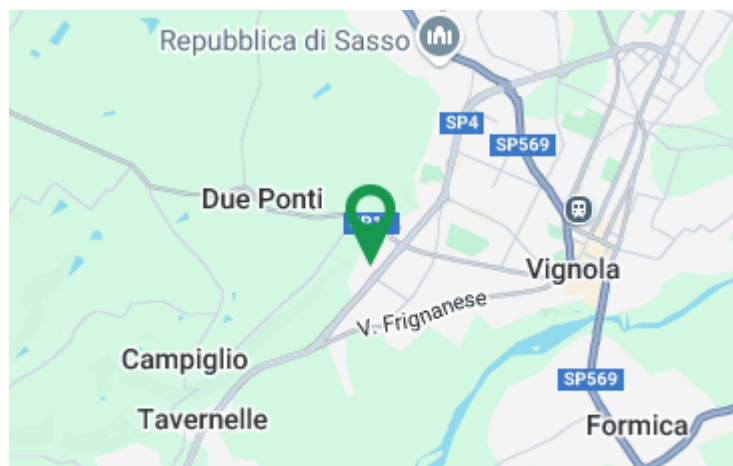
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIGNOLA - Residenza La Vigna: Nuova costruzione APPARTAMENTO INDIPENDENTE CON GIARDINO al piano terra, senza barriere architettoniche, composto da soggiorno con anghio cottura, camera matrimoniale e bagno la costruzione sorgerà in una delle più belle zone di Vignola, ai piedi delle colline, a fianco di un giardino pubblico e a poca distanza dal centro. L'elegante palazzina, il cui progetto è già stato approvato, è composta da 10 unità dislocate su 3 piani, con ampie autorimesse doppie al piano interrato. Si distingue per qualità costruttiva, al fine di garantire qualità dell'abitare: edificio antisismico realizzato con criteri di elevato abbattimento acustico e contenimento energetico; la classe energetica sarà A4, bassissima dispersione termica e presenza del fotovoltaico; no gas, zero emissioni inquinanti; il riscaldamento è a pavimento; la salubrità dell'aria e l'assenza di umidità e condense sono garantite dal sistema di microventilazione puntuale (VMC) in tutti gli ambienti (tranne i bagni); è predisposta la climatizzazione; finiture moderne e personalizzabili; studio d'arredo e del posizionamento tramezze compreso nel prezzo. Consegna entro il 31.5.2026. Il [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

