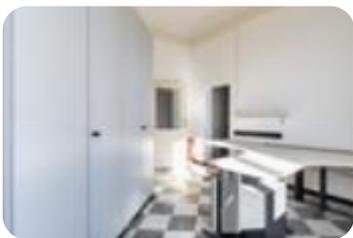
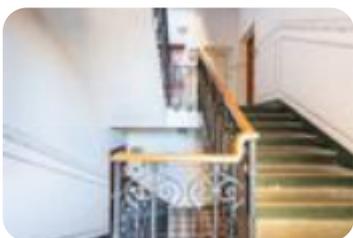




Rif.: 60973014

€ 2.000 / mese
Ufficio in affitto
Vignola, corso corso italia

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	ufficio
Posti auto:	1
Piano:	2


Classe energetica: F
EP globale non rinnovabile: 181.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIGNOLA (Palazzo Dallay): Proponiamo in locazione due uffici all'interno di un importante palazzo direzionale e commerciale ubicato nel cuore del paese. Gli uffici si trovano al secondo piano servito da un'ampia scalinata e dall'ascensore e si affacciano su Corso Italia, principale via del paese e su Via Trento e Trieste. Gli uffici sono attualmente uniti, ma è possibile dividerli in due blocchi di circa 200 mq ciascuno, in base alle esigenze. Il primo blocco vede la presenza di 9 vani oltre a ripostiglio e bagni, mentre l'altro blocco vede la presenza di vani più ampi, 5 in tutto, oltre a bagni e vani tecnici. Lo stato di manutenzione è buono, i vani sono modulabili. È possibile avere in locazione entrambi i blocchi ad € 4.000 al mese. La proprietà è completata da un posto auto privato. Oltre che per destinazione operativa gli immobili, specie per la loro collocazione, ben si prestano a diventare uffici di rappresentanza. Per informazioni o per visionare gli immobili chiamare il numero 059 761002 oppure inviare una mail a moha1.

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

