



Rif.: 60924605

**€ 75.000**

## Casa indipendente in vendita

Guiglia, Via Ca` Rodolfi - Casa Rodolfi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 851.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

GUIGLIA - CA'RODOLFI L'agenzia immobiliare Tecnocasa di Vignola, sita in via Nino Tavoni propone in vendita in caratteristico borgo soluzione indipendente terra cielo con giardino di proprietà fronte e retro. L'immobile è costituito ingresso da sala, cucina e cucinotto al piano terra, 2 camere da letto al piano primo con bagno e 2 camere da letto e bagno al piano secondo. Completano la soluzione 4 cantine al piano interrato e giardino di pertinenza di 153mq. La soluzione è da ristrutturare internamente. Per informazioni o per fissare un appuntamento chiamare il numero 059761002 oppure inviare una mail a moha1

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

