



Rif.: 60799962

€ 165.000

Ter. residenziale in vendita
Spilamberto, Via Coccola - Colombarina

Tipologia: terreno
Superficie: mq 765 ca.
Sottotipologia: ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

SPILAMBERTO: In collaborazione con l'agenzia Capital Immobiliare di Modena roponiamo in vendita lotti completamente urbanizzati per ville bifamiliari, in contesto di campagna comodo al centro del paese e all'innesto della Nuova Pedemontana. La nuova urbanizzazione vede la presenza di 12 lotti di diversa dimensione: quelli per ville bifamiliari oscillano attorno ai 750 mq. I lotti verranno ceduti con tutti gli allacciamenti alle pubbliche forniture predisposti e con tutte le urbanizzazioni realizzate. La strada di accesso è comoda e completa di rotonda di inversione di marcia. Il complesso si affaccia sulla pista ciclabile che unisce Spilamberto a Vignola. Le costruzioni si potranno sviluppare solo ai piani terra e primo. Si possono eventualmente realizzare il piano interrato o quello soffitte. In alternativa al lotto è possibile acquistare le villette già realizzate, eleganti costruzioni in classe A4. La conformazione regolare dei lotti ben si predispone ad un'ampia gamma di soluzioni progettuali: dalla bifamiliare su 2 piani con soggiorno in doppio volume e copertura a vista in legno sbiancato, alla soluzione tradizione su 2 piani, o infine alla soluzione su 2 piani più soffit [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

